



## **Circolare 01\_23**

**Oggetto :** Modifica norma unità immobiliari in locazione per finalità turistiche/accoglienza

Gentile cliente,

desideriamo informarla sulle novità introdotte dalla legge 191/2023 in merito alle unità immobiliari ad uso abitativo oggetto di locazione per finalità turistiche.

La nuova normativa, impone il rispetto dei requisiti di sicurezza degli impianti come prescritto dalle disposizioni vigenti ed in particolare obbliga a :



- Installare dispositivi per la rilevazione di gas combustibili e del monossido di carbonio funzionanti;
- Installare estintori portatili a norma di legge da ubicare in posizioni accessibili e visibili.

Introduce anche ulteriori comunicazioni agli enti preposti di SCIA/SUAP.

Quanto sopra obbliga quindi l'adeguamento degli attuali immobili.

Azienda Servizi Italia

Per qualsiasi dubbio o necessita ci contatti al :

 0744.956015 – 0744.957610 

 [www.aziendaserviziitalia.it](http://www.aziendaserviziitalia.it)

 [info@aziendaserviziitalia.it](mailto:info@aziendaserviziitalia.it)